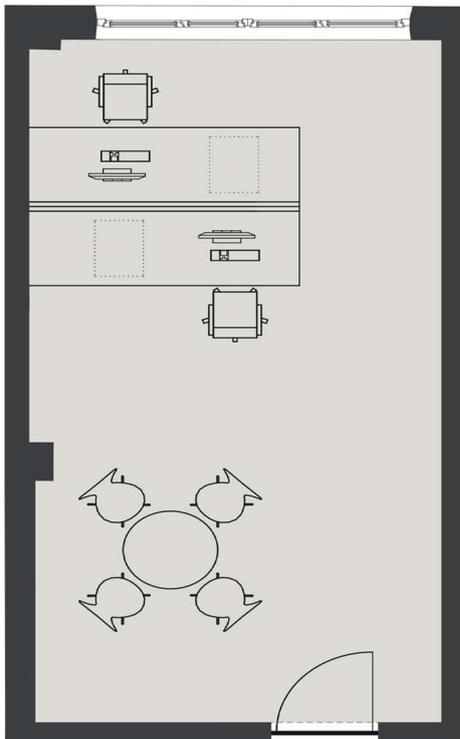


Im **MAGAZIN HALL** lassen sich alle Büroräume ganz individuell adaptieren. So unterschiedlich unsere vielseitig nutzbaren Arbeitsräume auch sind, die Basisausstattung ist in jedem Raum dieselbe: Frei zugängliche Fenster mit 3-fach-Verglasung und windsicherem Sonnenschutz, eine ausgezeichnete Beleuchtung dank blendfreier LED-Pendelleuchten, eine hochwertige Klimaanlage, sowie ein pflegeleichter Teppichboden.

Außerdem besteht die Möglichkeit einen Autoparkplatz anzumieten.



Details im Überblick:

- Büro, ca. 25,8 m²
- 4. Obergeschoss
- Parkplatz zusätzlich anmietbar
- Kühlung und Reinigung der Allgemein-Flächen
- zentrale Lage
- gute Infrastruktur
- verfügbar ab Dezember 2022

Kosten im Überblick:

- | | |
|------------------------------------|-----------------|
| ▪ Miete: | € 371,52 |
| ▪ Betriebskosten (exkl. Internet): | € 123,84 |
| ▪ Gesamtmiete (inkl. BK): | € 495,36 |
| ▪ Vermietung: | provisionsfrei |
| ▪ Kautions: | € 1.490,00 |

Für weitere Fragen oder einen kostenlosen und unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung!

